



## SUN

The Cypriot sun bathes the island in a golden embrace.



## CYPRUS DOOR

Cypriot doors whisper tales of history and tradition with every creak.



## OLIVE

Cypriot olives carry the flavor of centuries



## SEA

The Cypriot sea dances with hues of azure and history.



## HISTORY

Cypriot history is a mosaic of millennia and cultures.



# la casalia

- Die Tatlisu-Region wurde im 14. Jahrhundert als Akatu-Region genannt. Da es sich um eine Region handelt, in der königliche Familien gelebt haben, bezieht sich "La Casalia" auf die königliche Häuser.
- Das Projektgebiet beträgt etwa 360,000m<sup>2</sup> Fläche, davon 169,926 m<sup>2</sup> werden Waldfläche sein. Es gibt kein anderes Projekt mit einer so großen Waldfläche in Nordzypern.
- Wir sind in dieser Region in einer einzigartigen Lokalisierung.
- Das Projekt wird aus 402 Wohnungen bestehen. Unser Grundstücksanteil pro Wohnung im Projekt ist ziemlich groß.
- Als Döveç-Gruppe ist unser Ziel, das führende Unternehmen zu sein, der die Zukunft dieser Region gestaltet.

- Das allgemeine Konzept unseres Projekts, enthält zur geistigen und körperlichen Gesundheit.
- In dieser Region werden wir die Schönheiten der Natur nutzen und unser Hotel, das von 108 Zimmer entstehen wird, mit einem Wellness-Konzept realisieren, das sich mit dem Meer, der Berge und dem Wald integrieren wird.
- In dem Projekt werden viele Aktivitäten existieren, von Outdoor-Massagen bis hin zu Waldtherapie.
- In diesem Konzept können Sie von allen therapiebezogenen Leistungen profitieren. Dieses Projekt umfasst nicht nur die körperliche Gesundheit, sondern auch die geistige Gesundheit mit Meditation und Yoga-Übungen.
- In dem Hotel finden Entgiftungs- und Entschlackungsprogramme statt. Es wird Ozontherapie, manuelle Therapien, Bioresonanz-Neural- und Bioneuraltherapien existieren.
- Wir werden in unserer Einrichtung auch Behandlungen des Immunsystems, medizinische Ästhetik, Botox, Haartransplantation und ästhetische Operationen durchführen.
- Auser größeren chirurgischen Eingriffen wird es eine hochmoderne Diagnostikklinik existieren.
- In dem unsere Gäste ankommen, wenden Ärzte einige Techniken bei ihnen an und organisieren für sie geeignete Ernährungs-, Entgiftungs-, Sport- und Meditationsprogramme.
- Eines unserer Ziele in diesem Projekt ist es, den Menschen einen längeren Aufenthalt in unserem Projekt zu ermöglichen, mit täglichen Mietdiensten im Projekt sowie Gesundheitstourismus und wöchentlichen Programmen von 10 bis 15 Tagen. In diesem Fall wird es zu einer Mietnachfrage im Projekt kommen.

- Das Projekt umfasst einen 8 km langen Wanderweg mit sicherem Eingang, Rastplätze im Wald und einen E-Rollerservice.
- In unseren Gärten wird ökologischer Landbau betrieben.
- Wir werden in unserem Projekt einen eigenen Yachthafen haben. Unser Ziel ist es, in dieser Region einen internationalen Yachtclub zu etablieren.
- Wir werden eine Strandbar direkt am Meer haben. Die Lage dieser Region hat in Nordzypern einen besonderen Stellenwert, wo man den Sonnenuntergang einzigartig beobachten kann.
- In diesem Projekt wird es insgesamt 5 À-la-carte-Restaurants aus verschiedenen Weltküchen existieren, von denen 3 auf 5-Sterne-Niveau servieren werden, und alle diese Restaurants werden sich am Jachthafen am Meer befinden.
- Wir werden ein Amphitheater mit einer Kapazität von 500 Personen haben, dessen Bühne zum Meer hin liegt und von dem aus Sie auch den Meerblick genießen können. Wir können bereits jetzt sagen, dass in dieser Gegend viele internationale Konzerte und Veranstaltungen stattfinden können.
- Da es in der Nähe des internationalen Golfplatzes liegt, wird es auch ein anderes Publikum ansprechen.
- Wir haben viele Aktivitäten in das Projekt aufgenommen, die den Erwartungen entsprechen.
- Wenn wir alle diese Daten sammeln, wird dieses Projekt ein sehr wertvolles Projekt sein, das in dieser Region eine große Nachfrage haben wird.
- Nach diesem Konzept, bieten wir sehr günstige Preise an. Es wäre sinnvoll, die Zukunft der Region vorzusehen.



Beach

Yoga Ridge

Hobby Garden

Winery

Marina

Amphi Theater

Sea Side

Wellness Hotel

Sports Area

Forest Side

Mountain Side

Shopping Area











# Sea Side 3+1 Duplex Villa



SUN

The Cypriot sun bathes the island in a golden embrace.



HISTORY

Cypriot history is a mosaic of millennia and cultures.



CYPRUS DOOR

Cypriot doors whisper tales of history and tradition with every creak.



OLIVE

Cypriot olives carry the flavor of centuries



SEA

The Cypriot sea dances with hues of azure and history.



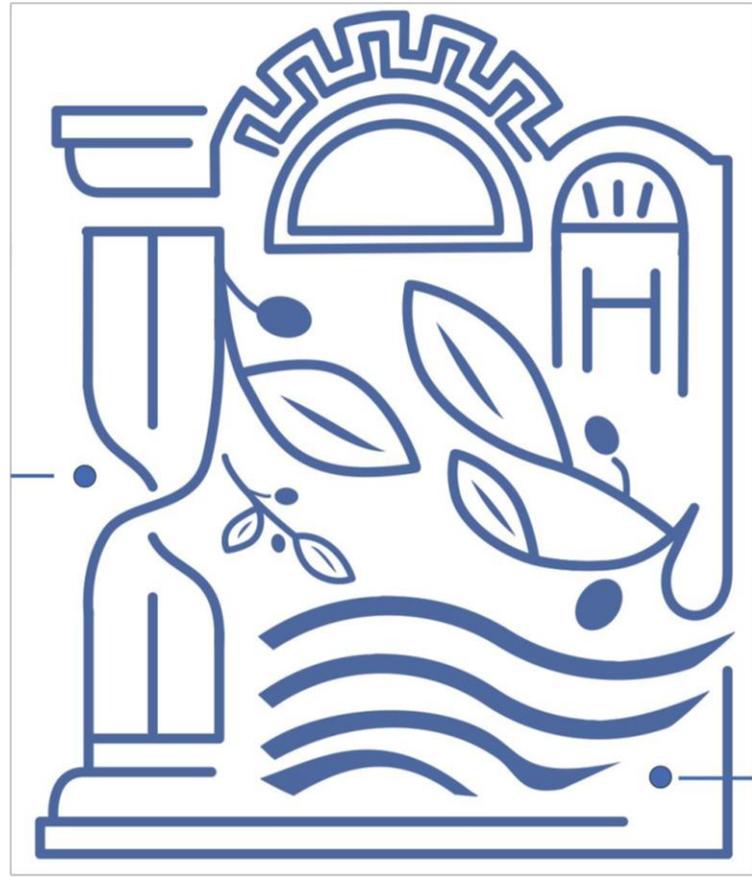
# GROUND

# 3+1 VILLA

# ROOF

F  
L  
A  
T  
  
P  
L  
A  
N

F  
L  
A  
T  
  
P  
L  
A  
N







# Sea Side

## 3+1 LOFT



**SUN**

The Cypriot sun bathes the island in a golden embrace.



**HISTORY**

Cypriot history is a mosaic of millennia and cultures.



**CYPRUS DOOR**

Cypriot doors whisper tales of history and tradition with every creak.



**OLIVE**

Cypriot olives carry the flavor of centuries



**SEA**

The Cypriot sea dances with hues of azure and history.



# 3+1 LOFT



1.

F

L

O

R

---

2.

F

L

O

R





# Sea & Forest Side

## 2+1 Bungalow Villa



### HISTORY

Cypriot history is a mosaic of millennia and cultures.



**CYPRUS DOOR**  
Cypriot doors whisper tales of history and tradition with every creak.



### OLIVE

Cypriot olives carry the flavor of centuries



### SEA

The Cypriot sea dances with hues of azure and history.



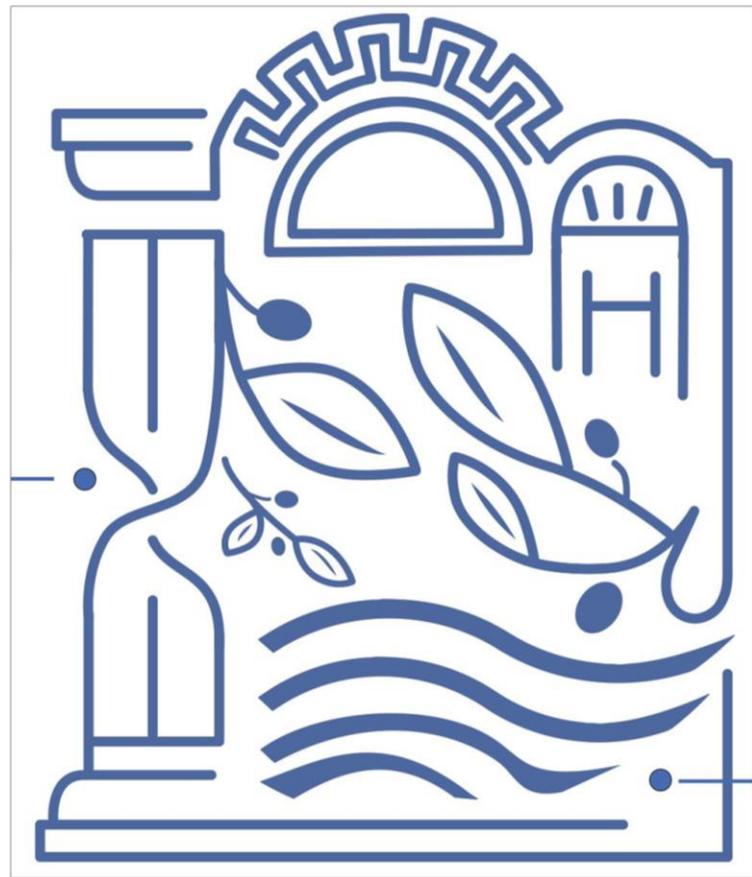
# 2+1 Villa - Ground

F  
L  
A  
T  
  
P  
L  
A  
N



# 2+1 Villa - Roof

F  
L  
A  
T  
  
P  
L  
A  
N







# Sea Side

## 2+1 Deluxe Garden & Penthouse



SUN

The Cypriot sun bathes the island in a golden embrace.



HISTORY

Cypriot history is a mosaic of millennia and cultures.



CYPRUS DOOR

Cypriot doors whisper tales of history and tradition with every creak.



OLIVE

Cypriot olives carry the flavor of centuries



SEA

The Cypriot sea dances with hues of azure and history.

# la casalia

# 2+1 Deluxe - Ground

FLAT PLAN



# 2+1 Deluxe - 1. FLOOR

FLAT PLAN



ROOF







# Forest & Mountain Side Grand Studio



**SUN**

The Cypriot sun bathes the island in a golden embrace.



**HISTORY**

Cypriot history is a mosaic of millennia and cultures.



**CYPRUS DOOR**

Cypriot doors whisper tales of history and tradition with every creak.



**OLIVE**

Cypriot olives carry the flavor of centuries



**SEA**

The Cypriot sea dances with hues of azure and history.

**la casalia**





# Forest & Mountain Side 1+1 Deluxe



SUN

The Cypriot sun bathes the island in a golden embrace.



HISTORY

Cypriot history is a mosaic of millennia and cultures.



CYPRUS DOOR

Cypriot doors whisper tales of history and tradition with every creak.



OLIVE

Cypriot olives carry the flavor of centuries



SEA

The Cypriot sea dances with hues of azure and history.

la casalia



1+1 Deluxe  
FLAT  
PLAN



